

# Všeobecné smluvní podmínky

## pro pronájem obytného přívěsu

### 1. Obecná ustanovení:

- Provozovna pronajímatele je na adrese: Na Vyšehradě 227, 262 03 Nový Knín. Pronajímatel je povinen předat karavan v řádném technickém stavu, s platnými doklady a příslušenstvím dle předávacího protokolu.
- K tažení stačí ŘP skupiny B. Pokud celková hmotnost celé soupravy překročí 3500 kg je nutné rozšíření ŘP B96, v případě soupravy nad 4250 kg je nutný ŘP skupiny E.
- Nájemce je povinen táhnout přívěs maximální rychlostí 80-100 km/hod dle typu karavanu.
- Nájemce nesmí přenechat karavan do pronájmu třetí osobě nebo s ním provozovat výtěžnou činnost.
- K zapůjčení karavanu požadujeme předložit 2 platné doklady totožnosti (OP, ŘP, PAS).
- Havarijní pojištění je sjednáno se spoluúčastí 5% (min. 5 000,- Kč).
- **Minimální doba pronájmu** mimo sezóny jsou 3 dny, v sezóně a v období prázdnin 5 dnů. Může být dohodnutý kratší nájem s příplatkem 30% k denní sazbě.
- V závislosti na rezervační vytíženosti karavanu může nájemce požádat o vyzvednutí vozu v den předcházející dni začátku nájmu mezi 17:00 - 20:00 hod., a to za poplatek 500 Kč. Tato možnost bude nájemci pronajímatelem potvrzena 2 dny před začátkem nájmu.
- Nájemce pečuje o to, aby na karavanu nevznikla škoda, dodržuje instrukce pronajímatele a výrobce o používání karavanu a spotřebičů dle návodu v tištěné podobě v každém karavanu.
- Nájemce je povinen karavan zabezpečit proti krádeži (použitím zabezpečovacího zámku oje, zámku dveří a klapek, uzavřením oken), neodpojovat přívěs na nehlídaných parkovištích a v případě poruchy tažného vozidla jej nezanechat bez dozoru.
- Je ZAKÁZÁNO provádět jakékoliv úpravy (polepování, šroubování, vrtání atd.).
- V karavanu je ZAKÁZÁNO kouřit, používat svíčky, prskavky atd.
- Je ZAKÁZÁNO v karavanu převážet předměty, které by mohly poškodit vnitřní vybavení.
- Při neodstranitelném poškození interiéru nebo exteriéru účtujeme úhradu v plné výši.
- ZÁKAZ používání chemického WC bez chemie.
- Při předčasném ukončení pronájmu se nájemné nevrací.
- V případě neznalosti některé z manipulace se zařízením obytného karavanu nebo rady v nouzi může nájemce volat na tel.: +420602206100 nebo +420739955900.
- Nedodrží-li nájemce sjednanou dobu pro vrácení karavanu bez předchozí telefonické dohody s pronajímatelem, je povinen zaplatit vedle částky odpovídající dennímu nájemnému též smluvní pokutu ve výši 2.000,- Kč při překročení sjednané doby do 24 hodin, překročí-li prodlení s vrácením karavanu 24 hodin je nájemce povinen zaplatit za každých započatých 24 hodin prodlení smluvní pokutu ve výši 3.000,- Kč.
- Za ztrátu dokladů či klíčů od karavanu bude účtována smluvní pokuta 3000,-Kč.

### 2. Platební podmínky:

- Rezervace obytného karavanu na daný termín (email, tel.) platí pouze 3 dny. Do této doby musí být uhrazena záloha, která slouží jako blokáce termínu.

- Pokud nebude záloha v uvedené době uhrazena, karavan bude dále nabízen jako volný.
- Při vyzvedávání obytného karavanu se skládá vratná kauce 20 000,- Kč na případné škody nekryté havarijním pojištěním a podobně, si pronajímatel vyhrazuje právo ponechat kauci do vyřešení pojistné události s pojišťovnou.
- V případě že nedojde k plnění ze strany pojišťovny je pronajímatel oprávněn požadovat zaplacení škody od nájemce a to v celé výši.

### **3. Rezervační zálohy:**

- Záloha ve výši 30% z ceny pronájmu karavanu.
- Rezervační záloha se při stornování minimálně 8týdnů před začátkem termínu vrací v plné výši. Po této době je záloha **nevratná**.

### **4. Předání a vrácení:**

- Karavany se předávají a vrací na parkovišti letního kina v Novém Kníně.
- Karavany se předávají nájemci v den a v domluveném čase v době od 9 do 17hodin v pracovní dny. Víkendy a svátky po dohodě s příplatkem 500,- Kč.
- Karavany se vrací v den a v předem dohodnutém čase v době od 9 do 16hodin.
- **Karavan musí být vrácen v odpovídajícím stavu uklizený, čistý, vyprázdněná a vypláchnutá kazeta chemického WC.**
- **Při vrácení neuklizeného karavanu** (umytá koupelna, kuchyně, lednice, umyté nádobí, vytřená podlaha atd.) účtujeme částku 1.500,- Kč (kazeta WC je potřeba vylít a vypláchnout čistou vodou).
- Převzetí vozidla a seznámení se s jeho zařízeními a obsluhou trvá cca 45 min, prosím počítejte s tím při převzetí i předání přívěsu.

### **5. V případě poruchy:**

- Všechny naše obytné karavany jsou pravidelně servisovány a kontrolovány ale i přesto může dojít k poruchám některých spotřebičů nebo jiných částí karavanu.
- Veškeré opravy a nákup náhradních dílů, je možno realizovat pouze se souhlasem pronajímatele.
- Nezapomeňte si nechat vždy vystavit řádný účet, bude Vám proplacen při vrácení vozidla.

### **6. V případě nehody/poškození:**

- V případě škody na obytného karavanu (dopravní nehoda, živelná událost, vandalismus atd.) nebo poškození jiné věci karavanem **je nutné vždy přivolat policii** a nechat si vystavit zápis o události pro pojišťovnu!!!
- Pořídte fotodokumentaci.
- Informujte neprodleně pronajímatele.

### **7. Storno poplatky:**

- Rezervační záloha se při stornování minimálně 8 týdnů před začátkem termínu vrací v plné výši. Po této době je záloha nevratná.

### **8. Odstoupení od rezervace:**

- Pronajímatel má právo od rezervace odstoupit ze závažných důvodů (nehoda, nepojízdnost, vyšší moc) kdykoli před započítáním pronájmu a to bez sankce, nájemce o tom vyrozumí v co možná nekratším termínu. V tomto případě vrací pronajímatel nájemci celou výši zálohy.

Ostatní, v těchto všeobecných podmínkách neuvedené, práva a povinnosti, se řídí platnými právními předpisy. Všechny spory budou nejprve řešeny vzájemnou dohodou smluvních stran. V případě neshody budou spory řešit obecné soudy.

V Novém Kníně dne .....

.....

Tomáš Kadlec

.....

Nájemce